

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Ворошилова улица, 26

Самарская область, Новокуйбышевск, Ворошилова улица, 26

4 500 000 Р

74 751Р за м<sup>2</sup>



60.20 м<sup>2</sup>

Общая

46.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

ПРЕДЛАГАЕМ ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ ПРОСТОРНУЮ ТРЕХКОМНАТНУЮ КВАРТИРУ В ОДНОМ ИЗ ЛУЧШИХ РАЙОНОВ ГОРОДА! Квартира расположена на среднем третьем этаже, в обычном состоянии, можно заехать и жить. Преимущество квартиры в том, что комнаты отдельные и просторные. Санузел в плитке. Имеются счетчики на воду, действующие. На полу по всей квартире линолеум и заменены радиаторы отопления. + одна комната с лоджией, вторая с балконом + не угловая + фасад дома утепленный + дом после капитального ремонта. Во дворе есть детская и современная спортивная площадка с тренажерами, также есть площадка, которую зимой заливают под каток. Во дворе зимой ставят шикарную елку от города. Квартира расположена в очень инфраструктурно-развитом районе: рядом расположены несколько детских садов, гимназия №1, СОШ №9, спорткомплекс "Водолей", магазины "Магнит", "Пятерочка", различные пункты выдачи, почта, в 15 минутах ходьбы спокойным шагом ж/д станция "Липяги" - 25 минут и вы в Самаре. Скорее записывайтесь на просмотр, таких предложений на рынке мало. Являемся ПАРТНЕРАМИ самых крупных банков. АТМОСФЕРА\_недвижимость - гарантия безопасности сделки. Звоните или пишите, покажем в удобное время.

👁 0 с 28.05.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [АН Атмосфера](#)

Телефон: [+79967469005](tel:+79967469005)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	46.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	да		



