

Купить квартиру за 4 460 000 рублей на пос. Мехзавод 7-й квартал, 3

Самарская область, пос. Мехзавод 7-й квартал, 3

 Метриум.ру

4 460 000 Р

76 897Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

45.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Номер объекта: 110859 Менеджер объекта: Горбунова Виктория Продаю светлую, теплую с отличной планировкой трехкомнатную квартиру на две стороны ( во двор и на Московское шоссе) на втором этаже пяти этажного дома. Общая площадь- 58.3 кв.м., две изолированные спальни- 10.7 кв.м., и 13.8 кв.м., зал- 20.4 кв.м., кухня- 5.6 кв.м, с/узел раздельный, балкон застеклен. По всей квартире натяжной потолок, на полу ламинат, были поменяны трубы и стояки, кабель для проводного интернета проложен по всей квартире. В квартире имеется все для комфортного проживания: -большой раскладной диван в зале - стенка горка - стол - большой угловой шкаф в спальне - в детской (кровать, шкаф, тумба, стол, стул, шведская стенка) - стиральная машина - микроволновка - духовой шкаф - варочная панель - кондиционер Чистый подъезд, тихие соседи. Во дворе детская площадка. Рядом школа 122, 156, детские сады. 33, 257 супермаркеты, аптеки, остановка общественного транспорта в шаговой доступности. Один взрослый собственник. Рассмотрим все формы оплаты. Возможен обмен на 1-ю квартиру с доплатой не менее 2 500 000р.

 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79337834267](tel:+79337834267)

## Характеристики

|                   |            |               |             |
|-------------------|------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3          | Этаж          | 2           |
| Этажей всего      | 5          | Площадь жилая | 45.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 5.00 кв. м |               |             |



