Купить квартиру за 2 400 000 рублей на ул Школьная, 12

Самарская область, Нефтегорский район, Нефтегорск, ул Школьная, 12

2 400 000 Р

52 174Р за м^2

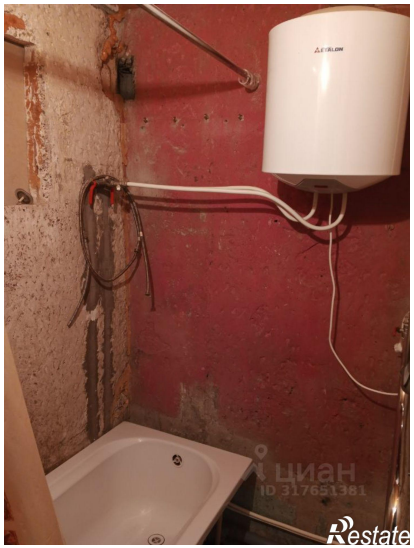
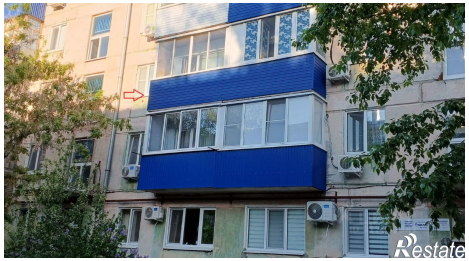
46.00 м^2	27.10 м^2	6.00 м^2	3 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается 2 комн. квартира, 46,9 м2 Адрес: г. Нефтегорск, ул. Школьная, д. 12. - Квартира расположена на 3 этаже 5 этажного дома, середина здания (3-й подъезд) . - Квартира очень тёплая и светлая. - Удобная планировка с изолированными комнатами и большой кладовой (перепланировка - узаконена). - Окна выходят на обе стороны дома. - Дом расположен во дворе - нет шума с дороги. - Установлены пластиковые окна (двойной стеклопакет). - Балкон застеклен (раздвижные алюминиевые рамы). - Санузел раздельный. - Ванна пластиковая - акрилл. - Установлены счетчики на воду. - В ванной установлен накопительный водонагреватель. - Заменены все стояки отопления, водоснабжения и канализация. Гребенка - металлопластик: есть отдельные краны для стиральной машины (в ванной) и посудомоечной машины (на кухне). - Заменена вся проводка (3-х проводный медный кабель 2,5 кв.мм). - Стены выровнены. - Двери заменены. - В комнатах и коридоре уложен дорогой линолеум (полукоммерция). - В туалете и ванной пол выложен плиткой и выполнена подготовка к облицовке плиткой стен. - Кухня подготовлена к ремонту: стены выровнены под укладку плитки и поклейку обоев. - Добропорядочные соседи, спокойный двор. - Спутниковая тарелка - в подарок. В шаговой доступности вся инфраструктура города: школа, детский сад, магазины и аптеки ...

4 с 18.05.2025, обновлен 18.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79178291408

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.10 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м