

Купить студию за 3 050 000 рублей на улица Олега Пешкова, 1ак4

Самарская область, Волжский район, Смышляевка, улица Олега Пешкова, 1ак4

3 050 000 Р

120 079Р за м²



25.40 м²

Общая

10.00 м²

Жилая

6.50 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается замечательная квартира-студия, площадью 25,4 кв. м. в новом 9ти-этажном доме по ул. Олега Пешкова (ЖК "Перемена" в мкр. Кошелев-парк). Квартира расположена на 4 этаже новостройки в одном из 4-х современных корпусов. В квартире сделан замечательный ремонт "Люкс" от застройщика: натяжные потолки, кафель на полу и стенах в санузле, полы в коридоре и комнате - ламинат, цвета выдержаны в классическом бежевом цвете. Из окон лоджии открывается красивый вид во двор. Квартира покупалась на этапе строительства, никто не жил, прописанных нет. Дом расположен в удобной локации. В шаговой доступности школа, детский сад, остановка общественного транспорта, ряд продуктовых магазинов, спортивный комплекс "Волжский" и др. В каждом подъезде установлены камеры видеонаблюдения, освещение с датчиками движения, работает новый лифт, есть место под коляски. Показ квартиры - в любое удобное для Вас время. Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку .

👁 0 с 07.05.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Джубанышкалиева Оксана Климентиевна](#)

Телефон: [+79170324881](tel:+79170324881)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Студия	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	10.00 кв. м
Площадь кухни	6.50 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет



