

Купить квартиру за 5 490 000 рублей на Николаевский проспект, 60

Самарская область, Волжский район, Николаевский проспект, 60

5 490 000 Р

109 145Р за м²



50.30 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

В ПРОДАЖЕ ПРОСТОРНАЯ 2-К КВАРТИРА С ИЗОЛИРОВАННОЙ ПЛАНИРОВКОЙ И КАЧЕСТВЕННЫМ РЕМОНТОМ О квартире: *Площадь 50,3 кв.м *Санузел отдельный *Этажность 2/9 *Состояние отличное *Планировка изолированная, сквозная (окна выходят на обе стороны дома) Ремонт в квартире выполнен в светлых, спокойных тонах. Санузел отдельный, полностью в плитке. Водонагреватель встроенный и позволяет не зависеть от плановых ревизий системы горячего водоснабжения. Установлена качественная глухая входная дверь, обеспечивающая комфорт и безопасность. Балкон в квартире большой и утеплённый, со встроенным шкафом для хранения вещей. Сантехника и коммуникации в отличном состоянии. Установлена система обратного осмоса для фильтрации воды. Во всей квартире натяжные потолки, кухонный пол и "фартук" в плитке. Планировка в квартире "распашонка", что позволяет обеспечить каждому члену семьи полноценное личное пространство. Окна выходят на обе стороны дома, благодаря чему в квартире всегда свежо и просторно. На первом этаже дома имеется специальное помещение для колясок и спортивного инвентаря, позволяющее не заполнять жилое пространство, а использовать его с комфортом и по прямому назначению. Вся встроенная мебель остаётся новым владельцам, сотальное по договорённости. О доме: *Год постройки 2017 *Кол-во этажей ...

👁 0 с 07.05.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Дергунов Александр Геннадьевич](#)

Телефон: [+79879223981](tel:+79879223981)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Состояние объекта	отличное	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	нет		



