

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на ул Алабина, 2

Самарская область, ул Алабина, 2

3 400 000 Р

136 000Р за м²



25.00 м²

Общая

11.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продаётся уютная и светлая однокомнатная квартира в панельном доме, построенном в 2018 году. Дом расположен в динамично развивающемся микрорайоне с хорошо развитой инфраструктурой: рядом находятся школа, детский сад и магазины. Квартира имеет общую площадь 25,5 квадратных метров, а с учётом лоджии 30 квадратных метров. Жилая площадь составляет 11 квадратных метров, площадь кухни 8,6 квадратных метров. В квартире есть одна изолированная комната, состояние хорошее. В квартире установлены стеклопакеты, а также железная дверь, что обеспечивает комфорт и безопасность. Панорамное окно в кухне позволяет наслаждаться красивым видом из окна. Кухонный гарнитур остаётся новому владельцу. Высота потолков в квартире составляет 2,7 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. Лоджия одна, санузел совмещённый. Квартира находится на 8-м этаже 9-этажного дома. Отопление центральное, во дворе есть открытая парковка. Возможно приобретение в ипотеку, использование материнского капитала и военной ипотеки. Квартира в собственности больше 5 лет, без долгов и обременений. В ней никто не прописан и не проживает. Чистая продажа. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное и доступное жильё в развитом микрорайоне.

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178220960](tel:+79178220960)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	11.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



