

Купить квартиру за 5 950 000 рублей на ул Лета, 2

Самарская область, ул Лета, 2

5 950 000 Р

104 386Р за м²



57.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

ПРОДАЕТСЯ 2-ком. квартира с ремонтом от СОБСТВЕННИКА на ул. Лета,2: дом из кирпича первой очереди,5/5 эт., 58 кв.м., отдельные комнаты с окнами на две стороны, встроенная вместительная гардеробная. НЕСТАНДАРТНАЯ ПЛАНИРОВКА. Кухня 10 кв.м.: новый кухонный гарнитур, плита комбинированного типа Gefest (газовая варочная панель, электрический духовой шкаф), вытяжка BOSH, настенный двухконтурный котел BOSH для отопления и горячей воды . Комнаты - 15 и 17 кв.м. (с шумоизолирующей стеной), коридор 11 кв.м., лоджия - отделка под ключ , сплит-система 9 . Санузел отдельный в плитке. Техника ОСТАЕТСЯ: стиральная машина, холодильник двухкамерный Indesit, микроволновая печь, кухонный комбайн, пятиступенчатая система очистки воды Барьер. Мебель ОСТАЕТСЯ: диван, двуспальная кровать, шкаф, прихожая, стулья, стол. Никто не прописан! Низкая оплата коммунальных платежей. Развитая инфраструктура: гипермаркет магнит , спорткомплекс южный , сбербанк , спортивная аллея с детской площадкой, аптеки, поликлиника, детский сад, остановки общественного транспорта в шаговой доступности. Дом и подъезд под видеонаблюдением, колясочница. Дом находится во дворе, шума от николаевского проспекта не слышно! В помощи риелторов для продажи недвижимости не нуждаемся! Реальным покупателям РЕАЛЬНЫЙ ТОРГ! Имеется небольшой ...

👁 0 с 04.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79874542203](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



