

Купить квартиру за 2 600 000 рублей на ул Калинина, 5

Самарская область, ул Калинина, 5

2 600 000 Р

59 091Р за м²



44.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в Новокуйбышевске по адресу: улица Калинина, 5. Общая площадь квартиры составляет 44,1 кв. м., жилая площадь — 28 кв. м., площадь кухни — 6 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 4-этажного блочного дома, построенного в 1961 году. Высота потолков — 2,5 метра. Из окон открывается вид на улицу. Планировка удобная, комнаты светлые и просторные. Совмещенный санузел и один балкон дополняют комфортного проживания. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Парковка находится рядом с домом, поэтому можно без труда найти место для автомобиля. Недавно проводился капитальный ремонт крыши, что гарантирует отсутствие протечек. Район имеет развитую инфраструктуру: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает район удобным для семей с детьми. Транспортная доступность также на высоте — до ближайшей остановки общественного транспорта всего несколько минут ходьбы. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Все документы на квартиру готовы к сделке, собственность без обременений, что упрощает процесс покупки. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки.

👁 0 с 04.05.2025, обновлен 04.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871697140](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



