

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на ул Губернаторская, 39

Самарская область, ул Губернаторская, 39

 Спортивная

3 700 000 Р

132 143Р за м<sup>2</sup>



28.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

В прямой продаже хорошая однокомнатная квартира в микрорайоне Южный город-2.Квартира расположена на 8 этаже 9 этажного дома. Общая площадь 28,5 кв.м., комната 13 кв.м., кухня 9 кв.м.В квартире выполнен качественный косметический ремонт от застройщика: в комнате и прихожей поклеены обои, на полу линолеум, в кухне и санузле покрашены стены, стеклопакеты. Счетчики на воду, газ и свет. Окна квартиры на юго-западную сторону. Хорошее состояние подъезда и ухоженный двор. Дом расположен вдали от проезжей части, нет шума и пыли. Во дворе есть места для парковки, через дорогу платная парковка. Южный город - современный микрорайон с развитой инфраструктурой, где в шаговой доступности детские сады, школа, поликлиника, магазины, аптеки, детские и спортивные площадки. Регулярно ходит общественный транспорт, на котором за 20-30 минут вы доедете до автостанции Аврора, 15 минут и вы в ТЦ АМБАР. В квартире никто не прописан и не живёт. Квартира в собственности более 5 лет. Один собственник. Долгов и обременений нет. Быстрый выход на сделку. Торг реальному покупателю. Звоните. Покажу в любое удобное время

 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: Орлова Инна

Телефон: +79063448314

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 8          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

