

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на Шлюзовая улица, 11

Самарская область, Шлюзовая улица, 11

3 100 000 Р

73 810Р за м²



42.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Тольятти, в микрорайоне Шлюзовой, на Шлюзовой улице. Общая площадь квартиры составляет 42.4 кв. м., жилая — 27 кв. м., а площадь кухни — 8 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 1962 году. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу же въехать и обустроиться по своему вкусу. Высота потолков — 2.5 метра, что создает ощущение простора. Комнаты светлые и уютные, а окна выходят во двор. Совмещенный санузел и балкон добавляют удобства и функциональности. Дом в хорошем состоянии, есть наземная парковка, поэтому можно без проблем оставить автомобиль рядом. Кирпичное здание обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию, а значит, в вашей квартире будет тихо и уютно. Район хорошо озеленен и развит инфраструктурно. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным для семейного проживания. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до различных частей города. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке. Подходит для молодой семьи или в качестве инвестиции для сдачи в аренду. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Мы будем рады ответить на ваши ...

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79893053371](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

