

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на бульвар Гая, 25

Самарская область, бульвар Гая, 25

4 700 000 Р

75 806Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

38.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 12

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира площадью 62 кв. м. Квартира находится на 6 этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1982 году. Высота потолков составляет 2.5 метра. Жилая площадь равна 38 кв. м, а кухня занимает 8 кв. м. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Комнаты все изолированные, большая квадратная кухня, очень большой просторный коридор, Санузел отдельный, что очень удобно для семьи, расположен далеко от кухни. На кухне достаточно места для готовки и приема пищи. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка, где всегда можно найти место для автомобиля. В подъезде работают пассажирский и грузовой лифты, есть мусоропровод. Это избавит вас от лишних забот и сделает проживание более комфортным. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для жизни находится в шаговой доступности, что значительно экономит ваше время. Хорошая транспортная доступность позволит быстро добраться до любой части города. Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Возможна ипотека, что делает покупку более доступной. 1 взрослый собственник. Обмен подобран, все готово к сделке. Реальному покупателю торг. Звоните и записывайтесь на просмотр! Будем рады ...

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170115727](tel:+79170115727)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	12
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



