

Купить квартиру за 1 700 000 рублей на Тольятти, Новопромышленная улица, 9

Самарская область, Тольятти, Новопромышленная улица, 9

1 700 000 Р

80 952Р за м<sup>2</sup>



21.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Тольятти по адресу: Новопромышленная улица, 9. Общая площадь составляет 21,4 кв. м, из которых 12 кв. м — жилая площадь и 6 кв. м — кухня. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома 1976 года постройки, что обеспечивает надежную звукоизоляцию и комфортный микроклимат. Высота потолков — 2,5 метра. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Просторная комната с окнами, выходящими во двор, дарит много естественного света и тишину. Кухня достаточно вместительная, чтобы разместить обеденный стол и необходимую бытовую технику. Санузел совмещенный, что удобно и практично. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что делает это место идеальным для семьи с детьми. Рядом расположены клиники и магазины, поэтому все необходимые товары и услуги всегда под рукой. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается от собственника, без посредников, что исключает дополнительные комиссии. Документы готовы к сделке, без обременений. Возможна продажа в ипотеку, поэтому это отличный вариант для тех, кто планирует покупку с привлечением кредитных средств. Не упустите ...

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79171311757](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	12.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

