Купить квартиру за 2 500 000 рублей на Безымянная улица, 10

Самарская область, Шигонский район, Безымянная улица, 10

2 500 000 Р

49 310Р за м^2

50.70 м^2	35.00 м^2	8.00 м^2	4 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается 2-комнатная квартира на 4 этаже 9-этажного панельного дома, в Волжском утесе. Общая площадь составляет 50,7 кв.м., жилая 35,0 кв.м., кухня 8,0 кв.м. Квартира тёплая, комнаты смежные. В комнатах потолок натяжной. На окнах качественные пластиковые стеклопакеты, на полу линолеум. Установлен кондиционер. Новые межкомнатные двери. Имеются счетчики на холодную и горячую воду, эл.счетчик (день/ночь). Санузел раздельный, пол и стены оформлены плиткой. Две лоджии застеклены пластиковыми стеклопакетами. Металлическая входная дверь. Чистый подъезд, установлен домофон. Во дворе дома есть место для парковки, оборудована детская площадка. Развитая инфраструктура. Ежедневно ходят автобусы Шигоны, Сызрань, Самара. Быстрый выход на сделку. Полное юридическое сопровождение сделки, помощь в одобрении сделки в ипотеку и с использованием мат. капитала, военного сертификата. Звоните!!!

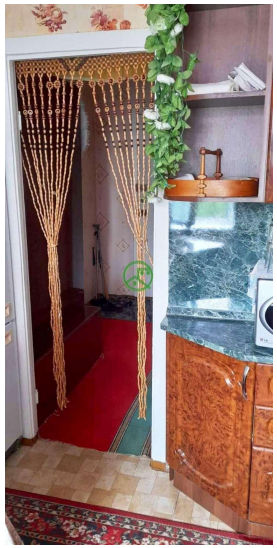
0 с 09.04.2025, обновлен 25.06.2025

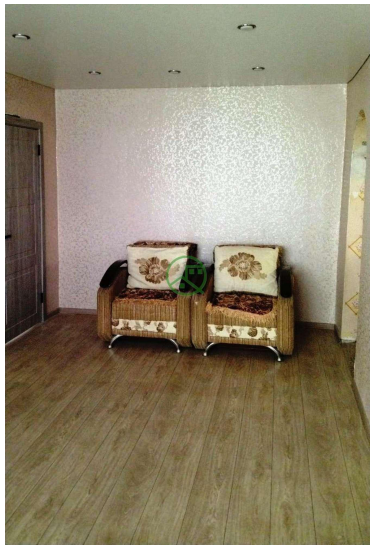
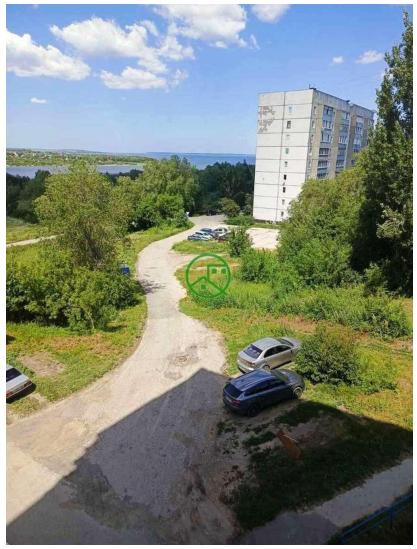
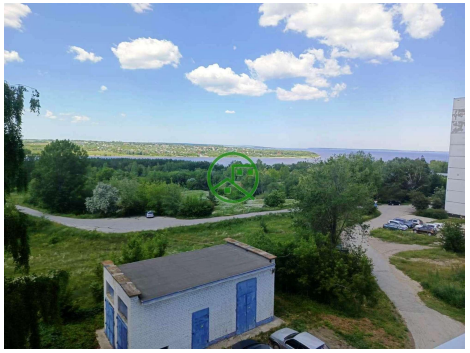
Продавец: Александр Анатольевич

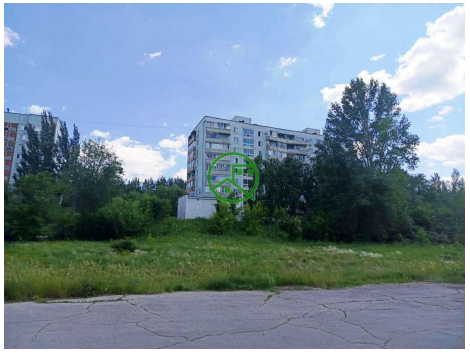
Телефон: +79277026194

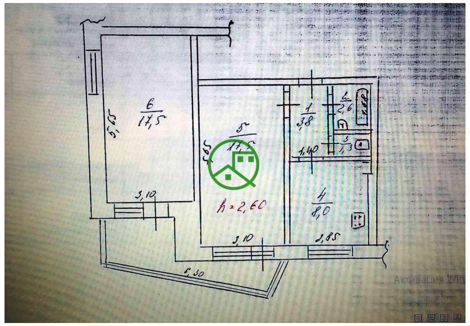
Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	35.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Вид из окон	на улицу
Наличие мусоропровода	да		






6
17,5
5,65
5
17,5
5,65
1
3,8
2
2,6
3
1,3
1,40
4
8,0
h=2,60
3,10
3,10
2,85
6,30