

Купить студию за 2 950 000 рублей на улица 75-летия Победы, 11

Самарская область, Волжский район, улица 75-летия Победы, 11

2 950 000 Р

103 509Р за м<sup>2</sup>



28.50 м<sup>2</sup>

Общая

18.50 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 16

Этаж

Предлагаем купить квартиру-студию по ул. 75-летие Победы, д.11 в ЖК Ре.форма: Оптима, Юг-1, Волжский р-н на 5 этаже 16 этажного панельного дома. Дом сдан, ключи на руках! Общая площадь 28,5 кв.м (с учетом лоджии), жилая 18,5 кв.м. Все виды оплаты! Сдана в черновой отделке: стяжка пола, штукатурка стен, затерты швы на потолке, в сан узле установлены счетчики на воду, радиаторы со счетчиками индивидуального, развод электрики, установлена коробка с автоматами, кабель для интернета. Просторная лоджия 4,2 кв.м без остекления. Будущие собственники смогут обустроить это пространство на свой вкус. Окна выходят на зеленую зону, вдали от окон соседних домов. Миниатюрная квартирка идеально подойдет, как для первого опыта самостоятельной жизни, так и для сдачи в наём. Удачное расположение жилого комплекса, шаговая доступность всего, что нужно для жизни в комфорте: магазины, школы, детские сады, зоны для прогулок, спорткомплексы, банки, аптеки. Отличная транспортная развязка, до центра Самары не более 30 минут. Новому собственнику в подарок сертификат номиналом на 50000руб от магазина Hoff! Для наших покупателей - БЕСПЛАТНО юридическое сопровождение сделки! Помощь в одобрении! Так же если для покупки Вы планируете использовать средства от продажи Вашей недвижимости, мы поможем Вам с продажей ...

👁 0 с 26.03.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Анжелика](#)

Телефон: [+79371760101](#)

## Характеристики

|                   |                 |                       |                   |
|-------------------|-----------------|-----------------------|-------------------|
| Количество комнат | 1               | Тип дома              | панельный         |
| Этаж              | 5               | Этажей всего          | 16                |
| Наличие телефона  | да              | Студия                | да                |
| Наличие балкона   | да              | Наличие лифта         | пассажирский лифт |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь жилая         | 18.50 кв. м       |
| Площадь кухни     | 5.00 кв. м      | Отделка               | без отделки       |
| Вид из окон       | во двор         | Наличие мусоропровода | нет               |



