

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на Бочарикова улица, 12А

Самарская область, Новокуйбышевск, Бочарикова улица, 12А

3 700 000 Р

75 510Р за м²



49.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

10 из 11

Этаж

ПРОДАЮ двухкомнатную квартиру в хорошем районе Состояние хорошее. Комнаты отдельные. Окна пластиковые выходят во двор. Кухня с выходом на лоджию. Санузел отдельный. В ванной комнате плитка. Трубы заменены. Квартира неугловая, сторона солнечная. Также заменены входная и все межкомнатные двери. Лоджия застеклена "под ключ" и проведен "теплый пол". Огромное преимущество - кирпичный дом, это отличная шумоизоляция и дом теплый за счет толщины стен. Плюс - то, что отопление подается сверху. Так как расположена на 10 этаже над вами никто не будет топтать, что дает вам не только комфорт, но и отличную атмосферу для жизни. А чтобы вы не волновались за крышу, над квартирой есть тех.этаж. Подъезд чистый и ухоженный. Соседи дружные. Очень удачное расположение дома с развитой инфраструктурой со всем необходимым для полноценной жизни. Семьям с детьми очень понравится близкое соседство детских садов "Василек" и "Гномик". Также рядом находится школы № 5 и № 20. В шаговой доступности: Парк "Дубки" для прогулок, большое количество различных магазинов. Транспортная развязка в любой район города. Рядом автостанция можно легко добраться до Самары. В пяти минутах ходьбы площадь им. Ленина, "Союзный" и "Магнит". Все документы готовы, быстрый выход на сделку. Ипотека возможна. Помогаем в ...

👁 0 с 12.02.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [АН Атмосфера](#)

Телефон: [+79277344244](tel:+79277344244)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	11
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	27.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м	Вид из окон	на улицу
Наличие мусоропровода	нет		



