

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на Карбышева улица, 12

Самарская область, Новокуйбышевск, Карбышева улица, 12

4 300 000 Р

81 439Р за м²



52.80 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Вашему вниманию представляется светлая просторная двухкомнатная квартира в доме улучшенной планировки. Квартира в обычном ремонте, заезжай и живи. Комнаты изолированные. Кухня большая 10 кв м, это позволит вашей фантазии разгуляться и сделать ремонт вашей мечты. В квартире все окна пластиковые. Фурнитура в исправном состоянии. На полу линолеум. Лоджия застекленная ПВХ, отделанная вагонкой внутри, справа от входной двери на лоджию имеется очень удобный встроенный вместительный шкаф, где можно хранить баночки с соленьями и вареньем. Ванная и туалет в плитке светлых оттенков, имеются действующие счетчики на воду. Квартира очень теплая, даже жаркая. Прекрасный вид из окон и с лоджии позволяет любоваться природой. Подъезд сухой, чистый, нет посторонних неприятных запахов. Соседи приличные люди, шума не бывает. Лифт новый, чистый. РАСПОЛОЖЕНИЕ: Дом расположен в инфраструктурно развитом районе, где в шаговой доступности есть "Магнит", "Пятерочка", "Победа", детский садик "Кораблик", озеро "Сакулино", спортивный комплекс "Роснефть Арена", разные пункты выдачи. О СДЕЛКЕ И ДОКУМЕНТАХ: Готова к продаже, долгов и обременений нет, подходит для покупки в ипотеку, с помощью материнского капитала и всех видов жилищных сертификатов. ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ ПОКАЗЫ: Покажем в ...

👁 0 с 27.11.2024, обновлен 27.08.2025

Продавец: [АН Атмосфера](#)

Телефон: [+79967469005](tel:+79967469005)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	34.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м	Вид из окон	на улицу
Наличие мусоропровода	нет		



