

Сдать складское помещение за 4 000 000 рублей на улица Мира, 16/8

Самарская область, Волжский район, улица Мира, 16/8

4 000 000 Р в месяц

800Р за м² в месяц



5000.00 м²

Общая

Аренда современного складского комплекса площадью 5000 м2 в промышленной зоне с. Лопатино, 14 км до Самары Волжский р-н, с. Лопатино, ул. Мира 16/8 Общая площадь 5000 кв. м., из которых 4500 кв.м. складская зона и 500 кв.м. офисная часть Высота потолков: 9.5 м. Установлены фронтальные стеллажи с макс нагрузкой 11.500 кг на балку Анти пылевое покрытие пола. Своя газовая котельная, отопление воздушное (+22 зимой), система вентиляции Автоматические ворота докового типа 2.6*2.6 м с уравнительными платформами Видеонаблюдение всей внутренней площади и наружного периметра, охрана, въезд под шлагбаум; Светодиодное освещение. Оборудована ОПС. Электрическая мощность 150 кВт В помещении склада оборудован санузел, душ, раздевалка, комната приема пищи. Склад расположен на территории охраняемой базы. Доступ 24/7. Возможно снять офисные помещения. Удобные подъездные пути, разворотная площадка (еврофура), большая асфальтированная парковка Окончание стройки предварительно 1 квартал 2026 Возможно изменение проекта по вашему ТЗ. Стоимость аренды: 4 000 000 рублей в месяц + электричество и вывоз ТБО. Специалист объекта Ерошкин Сергей

👁 0 с 04.12.2024, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Ерошкин Сергей Юрьевич](#)

Телефон: [+79277746246](tel:+79277746246)

Характеристики

Этажей всего 1



