Купить землю, земельный участок за 36 900 000 рублей на Волжский посёлок городского типа

Самарская область, Красноярский район, Волжский (Большая Царевщина), Волжский посёлок городского типа

36 900 000 Р

4 241Р за м^2

8700.00 м^2

Общая

Продается туристическая база отдыха в Царевщине. Самарская область, Красноглинский район. Ближайший населенный пункт п. Волжский. Территория располагается в престижном экологически чистом районе "Царевщины" на 2 линии от р. Волга. Общая площадь: 87 соток. Коммуникации: газ по границе участка, электроэнергия, водоснабжение, канализация (септик). Вся территория и все объекты недвижимости оформлены в собственность! Подведены все необходимые коммуникации, включая газ по границе участка. Выделенная мощность: 150 кВт с возможностью увеличения. На территории расположено несколько гостевых деревянных домов, предназначенных для проживания от 1 до 4 гостей. кирпичная баня, большая беседка для проведения мероприятий. Есть доступ к реке, с живописным видом на Жигулевские горы, возможность организации пляжного отдыха. Хороший подъездные пути, удобная навигация до места. Время в пути из города 10 минут. В ближайшем окружении находятся многочисленные туристические базы, в том числе "Шведские дачи", "Дубки", "Рассвет" и другие. В массиве активно развивается строительство коттеджных кварталов премиум класса. Территория отлично подходит для строительства современной туристической базы, зон отдыха, загородного коттеджного строительства и прочее. Стоимость продажи: 36.900.000 руб ...

0 с 26.02.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: Ерошкин Сергей Юрьевич

Телефон: +79277746246