Купить землю, земельный участок за 7 500 000 рублей на 40 лет Октября

Самарская область, Шигонский район, 40 лет Октября

7 500 000 Р
6 818Р за сот.

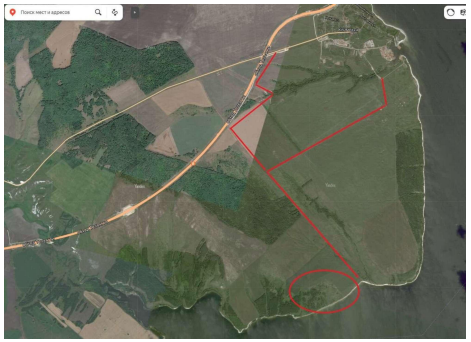
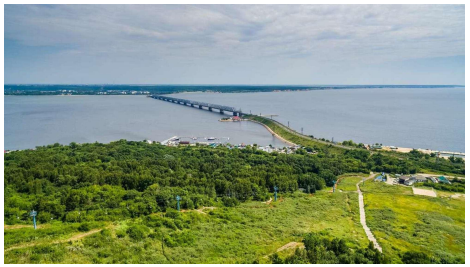
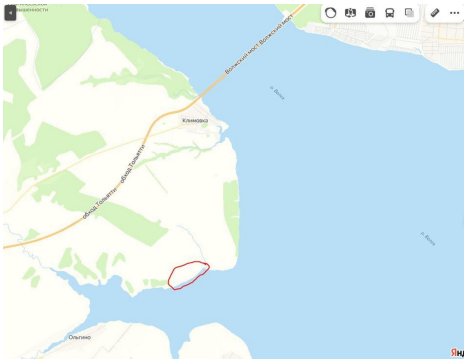
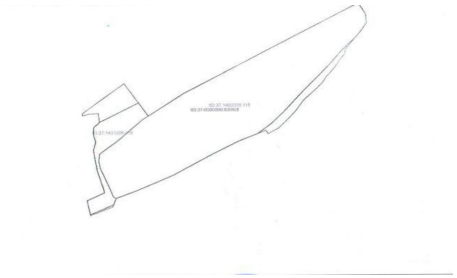
1100.00 сот.
Общая

Земельный участок находиться по адресу: Самарская обл., р-н Шигонский, землепользование бывшего колхоза "40 лет Октября", правый берег реки Волга 1637,8 км, за левой кромкой судового хода, в районе убежища судов Ахтуши. Кадастровые номера - 63:37:1403006:115, и 63:37:1403006:116. Есть межевание. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Зона земель - СХ 2. Размер участка: 11 Га. Участок правильной формы. Высота среза берега от 1 м до 2,5м. - Получен проект на производство работ по перегрузке песка речного на склад-площадку, на 5 лет; - Оценка воздействия на водные биоресурсы Куйбышевского водохранилища при перегрузке речного песка на склад площадку; - Программа регулярных наблюдений за состоянием водного объекта и его водоохранной зоной в месте проведения погрузочно-разгрузочных работ; проект рекультивации; - Согласовано использование береговой полосы под место выгрузки НСМ (Акт троления). Живописное место близ Волги. Недалеко от нового моста через Климовку. Плодородная земля - прекрасно подходит для сельского хозяйства, агротуризма. Удобное расположение для организации фермерского хозяйства. Прекрасное место для рыбалки, охоты, сбора грибов и ягод. Участок расположен от с.Левашовка в 6 км., от с. Климовка в 4 км. В 2024 году в июле ...

3 с 28.08.2024, обновлен 27.08.2025

Продавец: АН Диалог

Телефон: +79967380928

Характеристики

Статус земельного участка	снт: садоводство