

Купить землю, земельный участок за 15 000 000 рублей на Новосемейкино посёлок городского типа

Самарская область, Красноярский район, Новосемейкино, Новосемейкино посёлок городского типа

15 000 000 Р

300Р за м²



50000.00 м²

Общая

Продаются земельные участки промназначения по 5 Га Участки расположены в промышленной зоне Красноярского района Самарской области, п.г.т. Новосемейкино, подъездные пути с Промышленного шоссе. Участки находятся в территориальной зоне П1. Зона П1 предназначена для размещения производственных, коммунально-складских и сельскохозяйственных объектов. Заключены договора электроснабжения. Выкуплена мощность по 150 кВт на каждый участок (строительство ВЛ завершено). Имеется информационное письмо Средневолжской газовой компании о наличии технической возможности присоединения к сети газораспределения к существующему газопроводу (проходит вдоль границы участков) высокого давления 2 категории d=110 мм. Рядом находятся промышленные предприятия, среди которых металлургические, производственные, нефтеперерабатывающие и пищевые производственные предприятия. Удачное расположение земельных участков, быстрый выезд большегрузного транспорта на трассу р-229, удобный заезд в г. Самара с четырех сторон. Выезд на М5 и возможность следования в любом транспортном направлении. Стоимость ЗУ 1 - 15 000 000р. Стоимость ЗУ 2 - 20 000 000р.

👁 1 с 19.07.2023, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Наталья](#)

Телефон: [+79297127238](tel:+79297127238)

