

Купить офис, помещение под офис за 5 100 000 рублей на Победы проспект, 8

Самарская область, Новокуйбышевск, Победы проспект, 8

5 100 000 Р

60 714Р за м²



84.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

ПРОДАЮ коммерческое помещение под любую деятельность в самом центре Новокуйбышевска ПРЕИМУЩЕСТВА покупки офиса для Вашего бизнеса: 1. ЧАСТИЧНАЯ АРЕНДА. Вы можете заехать сами, а оставшуюся площадь сдавать арендаторам. 2. ПОЛНАЯ АРЕНДА. Постоянный спрос на коммерческую недвижимость позволит вам получать стабильный доход от арендаторов. 3. ПРЯМАЯ видимость с проезжей части и со стороны пешеходного тротуара. Хорошая пешая и транспортная доступность, удобные подъездные пути, рядом остановка общественного транспорта. 4. ДВУХУРОВНЕВОЕ помещение, все перепланировки в помещение узаконены, документы готовы к сделке. 5. БОЛЬШАЯ рекламная поверхность на фасаде. Здесь можно открыть любую деятельность, все зависит от вашей фантазии. Ваше дело будет развиваться. ПЛОЩАДЬ 84,1 кв.м.: 1 ЭТАЖ + Входная группа - утепленное крыльцо (не входит в общие кв.м.); + Просторный холл, компактный кабинет, санузел и хоз. блок; 2 ЭТАЖ 3 кабинета, санузел и кладовка; Звоните или пишите - и мы расскажем о других преимуществах, также проведем показ помещения Если нужно - поможем в одобрении ипотеки на покупку коммерческой недвижимости Полное юридическое сопровождение, поможем в проведении безопасных расчётов и юридическую защиту

👁 0 с 20.11.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: [АН Атмосфера](#)

Телефон: [+79277344244](tel:+79277344244)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
------	---	--------------	---



