

Сдать офис, помещение под офис за 116 000 рублей на Репина улица, 7

Самарская область, Новокуйбышевск, Репина улица, 7

116 000 Р в месяц



145.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 4

Этаж

Сдается помещение в г. Новокуйбышевск рядом с Альянс Ареной. Адрес: г. Новокуйбышевск, ул. Репина д. 7. Ближайшее пересечение с ул. Гагарина. Общая площадь: 145 кв. м. Этаж/этажность: 1/4. Наличие двух отдельных входов с ул. Репина и со двора. Окна выходят: на улицу и во двор. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция и баннеры над входом или окнами. Высота потолков: 2,5 м. Наличие охранной и пожарной сигнализации. Планировка: количество кабинетов 5 Выделенная мощность: 10 кВт. Ремонт в помещении производится собственником. Ориентировочная дата готовности помещения после ремонта 10.2024. Возможна разводка мокрых точек по помещению. Помещение располагается около 2-х действующих спортивных стадионов: Альянс Арена и Стимул. Отличная просматриваемость с дороги. Инфраструктура: ближайшая остановка общественного транспорта в 3-х минутах ходьбы. В ближайшем окружении в радиусе 200 м располагаются: медицинский центр "Мать и Дитя", Медицинский колледж, детский сад. Использование: Торговая площадь, офис, салон красоты, медицинский центр, магазин спортивного инвентаря и прочее. Подходит под любой вид деятельности. Стоимость аренды: 116.000 руб. + К.У.

👁 0 с 27.07.2024, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Ерошкин Сергей Юрьевич](#)

Телефон: [+79277746246](tel:+79277746246)

## Характеристики

|      |   |              |   |
|------|---|--------------|---|
| Этаж | 1 | Этажей всего | 4 |
|------|---|--------------|---|

