

Купить офис, помещение под офис за 5 100 000 рублей на Победы проспект, 8

Самарская область, Новокуйбышевск, Победы проспект, 8

5 100 000 Р

60 642Р за м²



84.10 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Продаю коммерческое помещение под любую деятельность общей пл. 84,1 кв.м. двухуровневая, в самом центре Новокуйбышевска, расположенного по адресу Победы 8. Можно открыть любой бизнес в этом помещении. Преимущества покупки офиса для Вашего бизнеса: 1. Возможность переехать в собственное помещение и заменить плату за аренду ежемесячными ипотечными платежами, которые будут практически равны текущей аренде. 2. Постоянный спрос на коммерческую недвижимость позволит вам получать стабильный доход от арендаторов. Прямая видимость с проезжей части и со стороны пешеходного тротуара. Хорошая пешая и транспортная доступность, удобные подъездные пути, рядом остановка общественного транспорта. Все перепланировки узаконены, документы полностью готовы к сделке. ЗДЕСЬ ВАШ БИЗНЕС БУДЕТ ПРОЦВЕТАТЬ!!! Общая площадь 84,1 кв.м.: - входной холл утепленный (не входит в общие кв.м.); - три кабинета на втором этаже + хоз. блок; - просторный холл на первом этаже (возможно сделать перегородку) + кабинет + хоз. блок; - 2сан.узла (на каждом этаже); - большая рекламная поверхность на фасаде. Позвоните: - и мы расскажем о других преимуществах, - проведем показ помещения, - поможем в одобрении ипотеки на покупку коммерческой недвижимости по привлекательным ставкам, - сопроводим ...

👁 0 с 17.01.2024, обновлен 03.09.2025

Продавец: [АН Атмосфера](#)

Телефон: [+79277344244](tel:+79277344244)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
------	---	--------------	---

