

Купить дачу, дом, коттедж за 16 000 000 рублей на Обкомовская улица, 11

Самарская область, Городской округ Новокуйбышевск, Обкомовская улица, 11

16 000 000 Р

79 208Р за м²



202.00 м²

Общая

142.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

Специалист Незамединова Гульнара Самарская область, город Новокуйбышевск, поселок Гранный, улица Обкомовская,11. Продаётся отличный уютный коттедж 2008 года постройки, для круглогодичного проживания. Земельный участок площадью 7 соток, на котором также расположена баня, гараж, бассейн. Первый этаж: веранда (зимний сад) просторная гостиная с действующим камином, кухня, технические помещения, санузел с ванной. Второй этаж: три спальни, санузел с душевой. Третий этаж: мансардный. Свет, газ централизованно, оплата по счётчикам. Отличная транспортная доступность: от ЦУМ Самара ходит прямой автобус №119 до остановки Школа в п. Гранный. На машине 20 минут пл.Революции. Коттедж очень теплый, добротный: построен из кирпича, пеноблоков, крыша - металлочерепица; окна ПВХ. Дороги чистятся всю зиму, нет проблем с проездом. В посёлке есть детский сад, магазины Пятёрочка, Магнит, Озон, Wildberries и др. Коттедж без долгов, без обременений. Ипотеку подходит.

👁 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [АН Визит](#)

Телефон: [+78469720353](tel:+78469720353)

Характеристики

Площадь жилая 142.00 кв. м

Площадь кухни 15.00 кв. м

Этажей всего 2

