

Купить дачу, дом, коттедж за 1 100 000 рублей на Шигонский район

Самарская область, Шигонский район

1 100 000 Р

20 755Р за м²



53.00 м²

Общая

Продаётся благоустроенный дом 53,2 кв.м. (3 комнаты и кухня) из красного кирпича советской постройки. Стены в 1.5 кирпича. Дом тёплый в зимний период и сохраняет прохладу летом. Отопление центральное газовое + газовая плита. Водоснабжение в доме центральное. Часть мебели и техники остается в доме. В зимнее время оплата ком. платежей около 3 тыс. руб., в летнее - около 1 тыс. руб. Кадастровый дома 63:37:0807002:371. Земельный участок 12,37 сот. Состоит из огорода и хоз. двора. Новая теплица из поликарбоната 4 м х 3 м на огороде. На участке плодовые кустарники и деревья, виноград, розы. Надворные постройки: действующая баня, гараж, сарай с погребом, неиспользуемые коровники и старая баня. В 100 м речка и лес. Кадастровый земельного участка 63:37:0807002:6. Центр сельского поселения, в 15 км от с. Шигоны. В селе есть магазины, почта, детский сад, школа со спорт. залом, медпункт, детские площадка. Есть возможность трудоустройства.

👁 1 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179610867](tel:+79179610867)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	12.37 сот		

