

Купить дачу, дом, коттедж за 1 700 000 рублей на Похвистневский район

Самарская область, Похвистневский район

1 700 000 Р

27 419Р за м²



62.00 м²

Общая

Продаю 3-х к. квартиру в кирпичном доме. Общая пл. 62 кв.м, комнаты отдельные: 17кв.м, 12.1кв.м, 8.6кв.м. Кухня10.8кв.м, коридор 8кв.м. Имеется веранда 11.7кв.м. Все удобства в доме. Сан. узел отдельный. В доме газовое отопление, стоит новый газовый котёл, вода и газ по счётчику. Дополнительно имеется водонагреватель. Проведена новая канализация, новая сливная яма. Крыша тоже новая, покрыта железным профлистом. Приусадебный участок 6 сот., земельный участок 18 сот. На участке имеется гараж, баня и другие хоз. постройки. Есть насаждения:яблоня, вишни, малина, жимолость, смородина, виноград. В селе имеется школа, детский сад, мед. пункт, почта, магазины. До дома асфальтированная дорога. В доме остаётся частично мебель. Соседи хорошие. Село находится в живописном и экологически чистом месте Самарской области, 180 км. от Самары. Лес и земляничные места в шаговой доступности. Летом ягоды, осенью грибы и орехи. Имеется озеро, очень красивый вид на холмы. Возможна оплата мат. капиталом. Или меняю на 1ком.кв.в Самаре.

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198050712](tel:+79198050712)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	18.0 сот



