

Купить дачу, дом, коттедж за 1 600 000 рублей на Ставропольский район

Самарская область, Ставропольский район

1 600 000 Р

26 667Р за м²

60.00 м²

Общая



Уникальное предложение! Продается дача площадью 10 соток на берегу величественной реки Волга. Участок крайний, с потрясающим видом на реку, что создает неповторимую атмосферу уюта и гармонии с природой. Особенности участка: - Двухэтажный дом с небольшой баней и гаражом(требуется небольшой косметический ремонт). - Сад с плодовыми деревьями: яблони, слива, вишня. Растет вкусный виноград. - Участок свободной планировки — вы можете создать огород, зону отдыха или даже построить новый дом по своему вкусу. Преимущества: - СНТ охраняется круглый год; - Уединенное место на берегу Волги; - Возможность воплотить свои идеи в жизнь; - Готовый сад с урожайными деревьями; - пляж в 5ти минутах ходьбы; - Удобный спуск лодок; - В летнее время подача воды без лимита по времени; - Хорошие соседи; - Есть остановка общественного транспорта (можно добраться на рейсовом автобусе); - Рядом сезонные сельские магазины. Идеальное место для тех, кто ценит природу, тишину и простор! Кадастровый номер: 63:32:2301011:1509 От Тольятти - 50км От Самары - 120км Цена: договорная.

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869554229](tel:+79869554229)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	10.0 сот		

