

Купить дачу, дом, коттедж за 25 500 000 рублей на ул Юрия Коноплева, 19

Самарская область, поселок Приморский, ул Юрия Коноплева, 19

25 500 000 Р

204 000Р за м²



125.00 м²

Общая

Продам дом в ЖК Европейский. 5 минут езды до города!!!Территория поселка закрытая, имеется два въезда с пунктом охраны, шлагбаум, видеонаблюдение. На территории ЖК находится детская площадка. Поселок полностью асфальтирован. Красивая набережная в 3-х минутах ходьбы от дома. Дом очень уютный (почти все остается). Три комнаты-спальни. Большая светлая гостиная с вторым светом (высота потолков 5.7м) с очень большими и красивыми окнами в пол это дает очень много света в любое время года, действующий камин. Большая ванная комната. Дополнительный туалет в котельной. Кухня с духовым шкафом,вытяжкой, встроенная посудомойка и холодильник. 2 кондиционера. Отопление газовое, теплые полы и две батареи под самыми большими окнами в гостиной. Система очистки и смягчения воды. Веранда крытая с освещением с возможностью выхода на улицу с двух сторон дома из взрослой спальни, либо из гостиной. На участке посажены туи, две яблони и черешня. За домом три теплые грядки из терасной доски. Весь участок засеян газоном. Подсветка дома по всему периметру, плюс гирлянда. Придомовая территория участка газон и декоративный забор и туя. Асфальтированная парковка - навес на 2 машины. Плюс открытая парковка на 2 машины. Септик на 4 кольца + переливная на 4 кольца. Вывоз мусор - 3 раза в неделю, бак около дома ...

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179690605](tel:+79179690605)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2020
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	6.0 сот



