

Купить дачу, дом, коттедж за 7 500 000 рублей на ул Славянская

Самарская область, Кинель-Черкасский район, Кинель-Черкассы, ул Славянская

7 500 000 Р

50 000Р за м²



150.00 м²

Общая

Жилой дом общей площадью 150,50 м2 на участке 1000,00 м2 , один взрослый собственник. Никто не прописан. В Росреестре зарегистрирован. Год постройки 2003. Количество комнат 4. Материал стен силикатный кирпич. Кровля оцинкованная кровельная сталь. Окна деревянные Все двери в доме выполнены из массива дерева. Пристроена кирпичная летняя веранда 26 м2 и гараж кирпичный 43,5 м2, вход в гараж как снаружи, так и из дома. Ограда металлический уголок; сетка рабица, завита декоративным виноградом. Подъездная дорога заасфальтирована. Возле дома своя удобная заасфальтированная просторная парковка на несколько машиномест. В шаговой доступности лес, река Большой Кинель. Красивейшее озеро Карьер Щучий с оборудованным пляжем в 5-ти минутах езды на авто. 10-15мин пешком до остановки общественного транспорта в Самару (до центра) и в Кинель. Общественный транспорт, ходит очень часто. В посёлке: медицинские, образовательные (в т ч Самарский государственный аграрный университет), спортивные учреждения, магазины, заправки
Первый этаж: -просторная кухня-гостиная 28 м2; - гостиная с камином 28 м2; -большой совмещённый санузел (установлена сантехника, отделаны плиткой стены и пол); -помещение под прачечную (вывод под стиральную машинку); - холл-прихожая, -погреб. Уложен линолеум, выровнены ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79879304123](tel:+79879304123)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2003
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	10.0 сот		



