

Купить дачу, дом, коттедж за 10 570 000 рублей на Новокуйбышевск

Самарская область, Новокуйбышевск

10 570 000 Р

81 308Р за м²



130.00 м²

Общая

Продается современный дом в поселке Гранный! Идеальный вариант для тех, кто мечтает жить на природе, но недалеко от города! Экологически чистое место и живописная природа Дом расположен в тихом, уединенном месте, вдали от дороги. В шаговой доступности: • благоустроенный пляж реки Волга; • озера для рыбалки До центра города — всего 15 минут на машине. О доме • Территория полностью огорожена забором, залита парковка на 2 машина места. • Подключено электричество, вода из собственной скважины, канализация — септик. • Газ — подготовлен проект (быстрое подключение, помогу при необходимости). • Фундамент — шведская монолитная плита. Все коммуникации проложены в полу, установлены теплые полы по всему первому этажу, металлическая (окрашенная) лестница на второй этаж; • Дом построен из качественных материалов: облицовочный кирпич и блок бессер. Планировка Первый этаж: просторная кухня-гостиная (33 м²), комната для гостей, санузел и гардеробная. Второй этаж: три спальни, гардеробная и санузел. Звоните, чтобы узнать подробности или договориться о просмотре!

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179610811](tel:+79179610811)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2025
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	5.0 сот		



