

Купить дачу, дом, коттедж за 8 900 000 рублей на Ставропольский район

Самарская область, Ставропольский район

8 900 000 Р

65 926Р за м²



135.00 м²

Общая

Продается дом в Новом Ягодном. Документы оформлены. Сдача сентябрь. Цена будет выше успеите забронировать. Жилой дом 135 м2 с участком 8.56 соток для семьи в экологически чистом поселке Новое Ягодное. В продаже от собственника Жилой одноэтажный дом площадью 135 м2, с собственным земельным участком 8.56 соток, по адресу: Самарская обл., Ставропольский р-н, с. Ягодное, ул. Орловская, д. 79, кадастровый номер 63:32:1604003:771 Сведения об объекте: Выполнена предчистовая отделка; В дом подведены коммуникации (вода, электричество, канализация, газ будет подведен в 2024 г.); Установлен котел электрический,водонагреватель. В доме есть гараж с автоматическими воротами. Фасад отделан декоративной штукатуркой и покрашен, кровля мягкая черепицы; Материал стен блоки из керамзит-бетона с базальтовым утеплителем (400мм и 100мм). Инфраструктура: Расстояние до города Тольятти 12 км., по новой дороги к Ягодному путь занимает 10-15 минут; К дому обустроена асфальтированная дорога; Рядом находятся остановка общественного транспорта (500 метров); Рядом есть все необходимые магазины. Поселок Новое Ягодное будет иметь закрытую территорию, управляющая компания обеспечит комфорт и безопасность проживания, будет построены детский сад и школа, а также вся необходимая инфраструктура. Легко ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871695077](tel:+79871695077)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	8.56 сот		

