

Купить дачу, дом, коттедж за 17 800 000 рублей на пионерская, 53

Самарская область, Красноярский район, пионерская, 53

17 800 000 Р

166 355Р за м²



107.00 м²

Общая

41.99 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

Коттедж 107 кв.м с ремонтом и участком 8.5 соток в КП Излучина ! Мы не строим "мас-маркет" мы строим качество и осуществляем вашу мечту ! Сосновый лес, новый ремонт, готов к заселению! Предлагаем современный коттедж 103 кв.м. на участке 8,5 соток:По качеству строения нет конкурентов в данной локации. Застройщик строит не экономит на материалах и многие объекты отстояли зиму и теперь мы готовы их вам продавать . Дома строятся по специальной технологии с системой отопления тёплый пол, так же отопление проходит в откосах панорамного остекления . Преимущества локации и объекта: • Экология: Жизнь в сосновом лесу, соседство с ЭКО-ПАРКОМ!• Комфорт: Закрытая территория, асфальтированные дороги, культурные соседи. • Современный дом: 3 отдельные комнаты, большая кухня-гостиная с выходом на веранду, отдельный санузел. • Готовность к заселению: Качественный ремонт, теплый пол во всех комнатах, установлены стеклопакеты, розетки, освещение, поклеены обои. • Инженерия: Газовое отопление, центральное водоснабжение, канализация септик. • Участок: Ровный участок 8,5 соток с забором из профлиста и растущими елями • Высокий забор сделает ваш участок уединенным и вы будете наслаждаться своей тишиной и комфортом . Дополнительные возможности: Бассейн по доступной цене! Вам остается только завезти мебель ...

👁 0 с 10.09.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Олеся](#)

Телефон: [+79279000137](tel:+79279000137)

Характеристики

Площадь жилая	41.99 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	10.00 сот		

