

Купить дачу, дом, коттедж за 12 500 000 рублей на 2-я Парковая улица, 65

Самарская область, Сызранский район, 2-я Парковая улица, 65

12 500 000 Р

86 207Р за м²



145.00 м²

Общая

120.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

Подходит под сельскую ипотеку!!! Продаётся уютный и комфортабельный дом, расположенный в живописном селе Уваровка(Саушкин парк) Сызранского района, по адресу: 2-я Парковая улица, дом 65. Этот дом идеальное место для тех, кто ценит качество, простор и близость к природе. На территории имеются детские площадки и зоны отдыха. Территория охраняемая. Общая площадь дома составляет 145 квадратных метров. В доме предусмотрено пять спален(2 на первом этаже и 3 на втором), что делает его идеальным для большой семьи или тех, кто любит принимать гостей. Кухня - гостиная оборудована качественным гарнитуром с встроенной техникой. По всему дому теплые полы. Установлен хороший котел. Дом построен в 2023 году и находится в состоянии «под ключ», что означает полную готовность к проживанию. В доме есть всё необходимое для комфортного проживания: газ, электричество (напряжение 220 В), автономное отопление с помощью котельной, центральное водоснабжение и канализация. Крыша дома выполнена из металлочерепицы, облицовка из облицовочного кирпича. Фундамент ленточный, что гарантирует прочность и долговечность конструкции. Водопровод и канализация централизованные, что обеспечивает удобство и комфорт. Земельный участок, на котором расположен дом, имеет площадь 5 соток . Цена дома составляет 12 500 000 рублей ...

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Дмитрий](#)

Телефон: [+79277025833](tel:+79277025833)

Характеристики

Площадь жилая	120.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	5.00 сот		



