

Купить дачу, дом, коттедж за 7 500 000 рублей на Шоссейная улица, 56

Самарская область, Красноярский район, Шоссейная улица, 56

7 500 000 Р

75 000Р за м²

100.00 м²

Общая



Ваш идеальный загородный дом для постоянного проживания - ждёт вас! Самарская область, Красноярский район, с. Нижняя Солонцовка, ул. Шоссейная, 56. Место, где легко дышится в окружении лесов, озёр и живописной реки Сок. Здесь вы найдёте гармонию природы и комфорт городской жизни: рядом удобная инфраструктура, но при этом тишина и чистый воздух. Дом: одноэтажный коттедж площадью 100 кв.м, построенный из керамзитоблоков с утеплителем и надёжной металлочерепицей. Качественный фундамент и энергосберегающие витражные окна обеспечат тепло и уют круглый год. Планировка для вашей семьи: - Просторная гостиная+ кухня 38 кв.м для вечеров с близкими. - 3 отдельные комнаты(12+13+20) - совмещенный санузел (14м) с новой сантехникой - вместительная входная зона - своя скважина есть фильтры очистки воды. - газ по центральной дороге. - в дом заведено элетричество 15квт. - возможность установки газового или электрического котла. - Теплые полы по всему дому, уложен качественный керамогранит. - установлено наружное освещение. - натяжные потолки во всем доме, точечные светильники. - штукатурка и покраска стен с шумоизоляцией. - качественные межкомнатные двери, сантехника. - Рядом молодые сосны и ели. - выгребная яма Участок: 10 соток правильной формы, чистый, огорожен новым забором ...

👁 2 с 20.08.2025, обновлен 29.10.2025

Продавец: [Ирина](#)

Телефон: [+79379999137](tel:+79379999137)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10.00 сот



