

Купить дачу, дом, коттедж за 7 000 000 рублей на ул Вишневая, 8

Самарская область, ул Вишневая, 8

7 000 000 Р

88 608Р за м²

79.00 м²

Общая



Продаётся дом с земельным участком Адрес: г. Новокуйбышевск, ул. Вишнёвая 8 Площадь дома: 79,9 м² Площадь участка: 6 соток Год постройки: 2017 Планировка: 3 спальни, просторная кухня-гостиная, санузел, котельная. Дом: • Стены из монолитного керамзитобетона (40 см), устойчивый ленточный фундамент на сваях • Тёплый водяной пол по всему дому • Радиаторы отопления в каждой комнате • Перегородки из гипсокартона с шумоизоляцией Техники коммуникации: • Газ, установлен современный газовый котёл • Электричество (проводка с заземлением, отдельный кабель для электроплиты и водонагревателя 6мм) • Вода с удобным доступом для ремонта (ввод через гильзу — не требуется вскрытие полов) • Септик 3 м • 2 линии оптоволоконного интернета. Витая пара в каждую комнату (для интернета или умного дома) На участке имеются 3 хоз.постройки Насаждения: малина, 2 яблони, 2 сливы Один взрослый собственник, никто не прописан. Документы готовы для выхода на сделку! Торг.

👁 1 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170363591](tel:+79170363591)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2017
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	6.0 сот

