

Купить дачу, дом, коттедж за 3 200 000 рублей на СТ Хуторок, 366

Самарская область, Волжский район, СТ Хуторок, 366

3 200 000 Р

71 111Р за м²



45.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

Эксклюзив. СТ Хуторок, участок №366/ Горелый Хутор Массив Хуторок на 20 домов в лесу, не выезжая из Самары. В 5 минутах от Меги, заезд через коттеджный п.Горелый хутор. 5,6 сотки, жилой дом 45 м2, отличный вариант для проживания: два этажа, кирпичный с жб-перекрытиями, новые окна и новый ремонт. Квадратный участок, плодовые деревья, беседка, вода, свет круглый год, не требует вложений. Идеальная дача в черте города. Вокруг лес, прогулки, птички и свежий воздух, тихие соседи живут круглый год, дорога чистится, проезд на любом авто, очень уютный массив. Осмотр по договоренности, вам очень понравится) Документы полностью готовы для продажи. Кадастровый номер участка: 63:17:2502015:9

0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Офис Самарит](#)

Телефон: [+78469225509](tel:+78469225509)

Характеристики

Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	5.60 сот		



