

Купить дачу, дом, коттедж за 9 000 000 рублей на Октябрьская улица, 123а

Самарская область, Ставропольский район, Октябрьская улица, 123а

9 000 000 Р

60 000Р за м²



150.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

45.00 м²

Кухня

Продается новый дом в прекрасном месте с. Тимофеевка. Документы готовы. Подходит под семейную ипотеку 6%. Дом оптимальной планировки и площади. Просторная кухня-гостиная (45 кв.м.!) и 3 изолированные спальни (см план на фото), два санузла, открытая терраса (под крышей). Дом очень теплый, в предчистовой отделке (стены штукатурка, стяжка-теплые полы, разводка электрики по всему дому). Расход на отопление минимальный. Высота потолка 3 м! Витражные окна в кухне-гостиной. Установлен забор из профлиста по всему периметру участка. Коммуникации: - вода скважина, - электричество подключено (15 кВт), - газ по границе участка, - канализация выгребная яма (кольца). Участок прямоугольной формы. Находится в шикарном месте села (недалеко магазин «Пеликан»), не подтапливается! Вторая линия от центральной дороги, улица тупиковая, со своей внутренней уютной средой и хорошими соседями. Покажем в удобное для вас время.

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Муравьева Татьяна Николаевна](#)

Телефон: [+79278978532](tel:+79278978532)

Характеристики

Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	45.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	6.50 сот		

