

Купить дачу, дом, коттедж за 9 999 000 рублей на Лесной тупик, 7

Самарская область, Красноярский район, Новосемейкино, Лесной тупик, 7

9 999 000 Р

113 625Р за м²



88.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

32.00 м²

Кухня

Предлагается к продаже современный дом со всеми удобствами в тихом живописном месте! Дом расположен в пгт Новосемейкино, расстояние до ТЦ "Мега" 10 км. на участке 5,5 сот. Дом 2021 года постройки. Общая площадь дома 88 кв.м., жилая площадь 38 кв.м. (три спальные комнаты 12 кв.м., 12 кв.м., 14 кв.м.), кухня-гостиная 31,9 кв.м.). В доме 2 санузла, прихожая. Основание дома: сваи диаметром 500 см, бетонная плита. Стены: газобетон толщиной 400 мм., крыша: мягкая кровля. Облицовка: штукатурка+краска. Окна большие панорамные - много света и простора. Дом полностью готов к проживанию. В доме остается встроенный кухонный гарнитур со встроенной техникой (включая посудомоечную машину и холодильник. Остальная мебель в доме - по договоренности. Водоснабжение: центральное. Канализация: септик (3 бетонных кольца). Электричество: 220В трехфазное. Отопление: центральное газоснабжение. Котел газовый двухконтурный (отопление и горячая вода). Дополнительные постройки: баня, бытовка, терраса. Фундамент бани: керамзитные блоки 200x200x400. Основание под блоками: подушка из песка и щебня, залитая цементом. Отделка бани: липа. Слив: в септик. Помещения бани: парилка, душевая, комната отдыха. В баню проведено отопление. Терраса: выход на террасу из кухни-гостиной. Навес-решетка покрыт поликарбонатом ...

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [+79377975226](tel:+79377975226)

Характеристики

Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь кухни	32.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.50 сот



