

Купить дачу, дом, коттедж за 13 500 000 рублей на улица Фрунзе, 16а

Самарская область, Ставропольский район, улица Фрунзе, 16а

13 500 000 Р

66 832Р за м²



202.00 м²

Общая

80.00 м²

Жилая

35.00 м²

Кухня

Продается современный коттедж в уникальном месте - Национальном парке Самарская Лука в Самарской области. Село Севрюкаево, ул. Фрунзе. Дом двухэтажный расположен на земельном участке 26 сот. Дом 2010 года, строили для себя: Фундамент - блочный, Стены: блоки+красный кирпич, Перекрытия - плиты, Крыша - ондулин Газовое отопление (двухконтурный котел), центральное водоснабжение (установлены фильтры) , электричество 380 кВт (все договоры в наличии), спутниковое телевидение. Качественная, дорогая внутренняя отделка. 1 этаж: - Прихожая, котельная (12 кв.м.), холл (19,5 кв.м.) , кухня-гостиная (33 кв.м.), санузел с ванной, спальня (12,5 кв.м.). Кухня полностью оборудована и остается при продаже, в гостиной установлен дорогой камин - дровяной, действующий, чугунный, отделан мрамором, натуральным камнем и красным деревом; Полы на кухне, в холле, в саунзле - плитка (установлена система теплый пол), в гостиной- пробковое покрытие. 2 этаж: - 3 комнаты (20 кв.м., 25 кв.м., 22 кв.м.), полы- паркетная доска, балкон (вид на Волгу). Цоколь теплый и сухой, отдельный вход с улицы, площадь 50 кв.м., высота 1,8 м. Все окна ПВХ, высокого качества. Дом теплый, сухой, с хорошим ремонтом. Не придется ничего переделывать и дорабатывать. На участке расположены: дом, парковка на две машины, электрические ...

👁 0 с 09.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Агентство недвижимости Ивановой Дарии](#)

Телефон: [+78462031111](tel:+78462031111)

Характеристики

Площадь жилая	80.00 кв. м	Площадь кухни	35.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	26.00 сот



