

Купить дачу, дом, коттедж за 7 000 000 рублей на Зелёная улица, 11

Самарская область, Сызранский район, Зелёная улица, 11

7 000 000 Р

46 760Р за м<sup>2</sup>



149.70 м<sup>2</sup>

Общая

120.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Продаётся кирпичный дом в Сызранском районе, посёлок городского типа Междуреченск, Зелёная улица. Двухэтажный дом общей площадью 149,7 кв. м. построен в 2000 году. В доме 3 спальни, есть все необходимые коммуникации: газ, электричество 220 В. Преимущества дома: \* Комфортное проживание: в доме выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться и начать жить. \* Дополнительные удобства: в собственности также находится гараж и баня, что станет приятным бонусом для будущих жильцов. \* Развитая инфраструктура: в доме проведён интернет, а близость к лесу и водоёму позволит наслаждаться природой и свежим воздухом. Технические характеристики: \* Крыша дома покрыта металлочерепицей. \* Водоснабжение осуществляется через водопровод. \* Отопление газовое, что обеспечивает экономию на коммунальных платежах и комфорт в холодное время года. \* Канализация автономная, что гарантирует бесперебойную работу системы. Особенности дома: второй этаж используется только в летнее время (имеется дверь, которая закрывается в зимнее время) Земельный участок: \* Площадь земельного участка составляет 11,4 сотки. \* Форма владения земельным участком и домом частная. \* Категория земель земли населённых пунктов. Посадка растений производилась под чутким руководством ландшафтного дизайнера. Имеется ...

👁 0 с 09.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Рамиля](#)

Телефон: [+79277872022](tel:+79277872022)

## Характеристики

Площадь жилая	120.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	11.40 сот



