

Купить дачу, дом, коттедж за 10 300 000 рублей на Мира улица, 75

Самарская область, Октябрьск, Мира улица, 75

10 300 000 Р

46 861Р за м<sup>2</sup>



219.80 м<sup>2</sup>

Общая

150.00 м<sup>2</sup>

Жилая

45.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Продается 2х этажный дом в г. Октябрьске площадью 220 квадратных метров. Общая характеристика - Двухэтажный дом с продуманной планировкой и комфортными условиями для проживания. Планировка и помещения - 2 кухни одна на первом этаже, вторая на втором . - 2 санузла удобное расположение на разных этажах. - Балкон на втором этаже отличное место для отдыха. - Мангальная зона оборудовано место для приготовления пищи на огне. - Недостроенная баня коммуникации подведены, осталось завершить отделку и установку оборудования. Отопление - Тёплый пол на первом этаже обеспечивает комфортный микроклимат в холодное время года. - Батарея (радиатор) дополнительный источник тепла. Дополнительные особенности - Утеплённый чердак снижает теплопотери и может использоваться как жилое или складское помещение. - Остаётся 80% мебели частичная или полная мебелировка, что удобно для заселения. Перспективы - Баню можно достроить под свои предпочтения. - Дом подходит для большой семьи или для приёма гостей благодаря мангальной зоне и двум кухням. По всем вопросам смело обращайтесь по номеру телефона или в личных сообщениях. Просмотр по предварительной договоренности. Оказываем полное юридическое сопровождение сделки купли-продажи. Ждем обратной связи!

👁 0 с 09.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Наталья Владимировна](#)

Телефон: [+79370654050](tel:+79370654050)

## Характеристики

Площадь жилая	150.00 кв. м	Площадь кухни	45.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	14.00 сот



