

Купить дачу, дом, коттедж за 5 500 000 рублей на Мастрюково

Самарская область, Волжский район, Мастрюково, Мастрюково

5 500 000 Р

47 826Р за м²



115.00 м²

Общая

Продается эксклюзивный объект с панорамным видом на Жигулевские горы. Сооружение типа «летний дом» площадью 115м.кв в уникальном месте в 15 метрах от Волги, в 100м. от Грушинского пляжа . Строение в собственности.Материал стен кирпич,профлист. 4 больших комнаты (3 с ремонтом), веранда, благоустроенная придомовая территория 60кв.м. Комнаты меблированы : отдельная кухня, душевые, туалеты, спальные места в каждой. Установлены пластиковые окна и новая сантехника. Центральное электричество по счетчику, вода с собственной скважины. Земля (50 соток) оформлена в аренду на 25лет у государства. Рядом: Мастрюковские озера, грушинская поляна, большая песчаная коса с чистой водой. Транспортная доступность-мост от Грушинской поляны,лодка.В наличии свой понтон для причала. Отличный вариант для арендного бизнеса или для собственного отдыха.

👁 4 с 02.07.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Дмитрий Дмитрий](#)

Телефон: [+79093232627](tel:+79093232627)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	50.00 сот		

