

Купить дачу, дом, коттедж за 1 300 000 рублей на 23-я улица, 19

Самарская область, Красноярский район, Новосемейкино, 23-я улица, 19

1 300 000 Р

32 500Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продается дача, все необходимое имеется. На участке дом 28м2 состоящий из 2х комнат+веранда, отдельно стоит домик с 1й комнатой и пристроенной закрытой кухней 16м2, хоз помещение для хранения утвари, мангальная зона, парковочное место вмещает до 3 машин, песочница, 2 (две) теплицы по 3мх6м каждая (с урожаем). На участке растут яблони, груша, вишня, малина, клубника, цветы, газон. Электричество, колодец (от колодца по участку и в теплицы есть водоразводка для удобства полива) , две емкости под воду. Вода по графику. До дач ездит автобус из Самары (остановка не далеко от линии), в доступности 4 магазина +приезжают фермеры со своей продукцией. Так-же строится трасса по Карла Маркса в Самаре, через неё сократится время за которое можно добраться до дачи  
Кадастровый номер 63:26:1908005:3763 Есть межевание

👁 5 с 25.06.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Коновалова Светлана Александровна](#)

Телефон: [+79277134652](tel:+79277134652)

## Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	5.00 сот
--------------	---	-----------------	----------



