

Купить дачу, дом, коттедж за 12 250 000 рублей на Советская, 49

Самарская область, Кинельский район, Советская, 49

12 250 000 Р

117 788Р за м²



104.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

В продаже замечательный жилой дом с земельным участком в селе Чубовка, ул. Советская, Кинельский р-н, в 25 км от Самары. Земельный участок, ЛПХ, 49 соток, 15 из которых благоустроены великолепным ландшафтом с альпийскими горками и множеством плодовых, и не только, деревьев и кустарников. Остальная часть участка простирается до самой реки Падовки, которая впадает в Чубовское водохранилище. На участке расположены Дом, Баня, Хоз постройка, Гараж. - Дом, общей площадью 104 кв.м. Через входную группу, попадаем на просторную веранду, где из окон открывается прекрасный вид на весь участок, далее входим на 1 этаж, где расположены две спальни, сан узел и полностью укомплектованная кухня. По удобной для шага лестнице поднимаемся на второй отапливаемый мансардный этаж, где расположена спальня и туалет. Дом построен из блоков, очень теплый зимой и прохладный в летний зной, за счет естественной вентиляции. Сам дом с очень уютной домашней атмосферой, которая создается благодаря использованию отделки из натурального дерева, некоторые элементы декора и мебели оставим новым собственникам, обсудим при осмотре. Отопление и нагрев воды - индивидуальный газовый котел, новый, счетчик. Вода центральная, по счетчику. Для полива есть отдельный колодец. Электрический счетчик подает показания автоматически ...

👁 6 с 18.06.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Анжелика](#)

Телефон: [+79371760101](#)

Характеристики

Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	49.00 сот		

