

Купить дачу, дом, коттедж за 8 000 000 рублей на Заречная улица

Самарская область, Волжский район, Заречная улица

8 000 000 Р

70 175Р за м²



114.00 м²

Общая

Продам тёплый и комфортный для проживания дом на участке 6 соток, в уютном посёлке Заярье, в 5 минутах езды до города по новой трассе. В доме три спальни, просторная кухня-гостиная с выходом на крытую террасу. Общая площадь дома 114м2, крытая терраса 15м2. Дом построен из самых современных и качественных материалов. Комплектация: - крыша металлочерепица, - фасад короед с элементами декора, - окна с двухкамерными стеклопакетами и дополнительным утеплением, - панорама с выходом на террасу, - железная входная дверь с терморазрывом, - в каждой комнате дополнительная вентиляция, - электричество 380В, 12кВт - смонтирована проводка, - вокруг дома сделана отмостка, - перед домом просторная площадка для парковки на 2 машины, - на участке плодовые деревья. Коммуникации: - газ на границе участка, - водоснабжение центральное, - канализация автономная, - вода, электричество, канализация заведены в дом, - дополнительно на участок выведены вода и электричество (в перспективе для бани или др. Очень удобная транспортная локация, 5 минут езды до города, вместе с тем тихое спокойное место. Рядом есть необходимая инфраструктура - сетевые магазины питания, пекарни, сервис, автомойка, школа, детский сад. Есть возможность расширения участка. Ждём на просмотр!

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Андреева Гузель Асхатовна](#)

Телефон: [+79171441877](tel:+79171441877)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	6.00 сот
--------------	---	-----------------	----------



