

Купить дачу, дом, коттедж за 2 300 000 рублей на Горная улица, 44

Самарская область, Красноярский район, Горная улица, 44

2 300 000 Р

28 221Р за м²



81.50 м²

Общая

53.20 м²

Жилая

8.30 м²

Кухня

Красноярский район. пос. Новый городок ул. Горная, д. 44 Жилой 2х этажный кирпичный дом 2006 года постройки. Общая площадь дома 81,5 кв.м: 3 жилые комнаты (19,5 кв.м + 15 кв.м + 18,5 кв.м), кухня 8,3 кв.м. Есть балкон 6 кв.м и подвал 40 кв.м (в общую площадь не входит). Земельный участок ИЖС 15.5 сот ровный, прямоугольной формы. В доме есть электричество, газа нет, вода скважина на двоих соседей (работает плохо). На участке действующая баня, река Сок в 5 минутах ходьбы, там же лес. Добраться можно только на своем транспорте, автобусы не ходят! Красивое тихое место для тех, кто любит тишину и покой, хорошие соседи! Расстояние от г. Самары (Самолет) до Нового городка 55 км Документы оформлены надлежащим образом! Один собственник! Звоните, пишите, отвечу на все вопросы и договоримся о просмотре!

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Агентство недвижимости Ивановой Дарии](#)

Телефон: [+78462031111](#)

Характеристики

Площадь жилая	53.20 кв. м	Площадь кухни	8.30 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	15.50 сот		



