

Купить дачу, дом, коттедж за 15 900 000 рублей на Шоссейная, 59А

Самарская область, Красноярский район, Шоссейная, 59А

15 900 000 Р

106 000Р за м²



150.00 м²

Общая

Продается Дом (Коттедж) площадью 146,1 кв. м. в селе Малая Царевщина в 30 км от города Самары расположен на 4.5 сотках земли. Дом 2-х этажный, (есть подвальное помещение)на первом этаже расположена кухня-гостинная площадью 27,7 кв.м (с установленным кухонным гарнитуром, встроенной техникой, холодильником), санузел, хозяйственное помещение для управления отоплением и теплыми полами. А также сауна с душевым помещением и предбанником(которое уютно занято под детскую комнату). Второй этаж включает в себя 3 спальни с мебелью(15+15+14) кв.м. Из коммуникаций - водоснабжение -скважина, канализация - автономная(выгребная яма). Электрическое отопление, теплый пол установлен везде, где зона плитки - водяной. Дата постройки дома 2022год. Семья из трех человек проживает всего 2 года. Ремонт выполнен качественно, импортными материалами. Территория участка ухожена-газон, насаждения. Металлический забор. Есть место на территории под бассейн. На участке посажены туи, цветы, ива, есть малина, смородина. В селе Малая Царевщина есть все необходимое для загородного проживания: река Сок, сосновые леса, пляж, магазины, почта, частная начальная школа, доступный транспорт(автобус 113 идет от Барбошиной Поляны, электричка маршрутом от ж/д вокзала гор. Самары до с. Курумоч). Близлежащие жилые массивы: Жилгородок ...

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Ольга Николаевна](#)

Телефон: [+79272091814](tel:+79272091814)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	4.50 сот		

