

Купить дачу, дом, коттедж за 5 500 000 рублей на Коммунистический переулок

Самарская область, Волжский район, Смышляевка, Коммунистический переулок

5 500 000 Р

32 738Р за м²



168.00 м²

Общая

143.00 м²

Жилая

34.10 м²

Кухня

Продам коттедж в поселке городского типа Смышляевка. Фундамент ленточный с ростверком. Материал стен керамзитоблок, отделка фасада штукатурка декоративная, фасад утеплен пеноплексом. Крыша металлочерепица, утеплена. Окна двойной стеклопакет. Вокруг дома отмостки, участок ровный. Забор установлен по границе участка, участок ровный, залиты дорожки и дворовая территория в передней части для парковки автомобиля. Планировка первого этажа прилагается (см. фото) второй этаж мансардный - свободная планировка. Коммуникации: Электричество центральное, газ по границе участка, автономная канализация, вода-скважина, вода заведена в дом. По расположению: дом расположен по асфальтированной дороге, с отличными подъездными путями. Школа и детский сад в шаговой доступности, остановка общественного транспорта, магазины, пункты выдачи озон, валберис, спортивные клубы в поселке все есть. Рядом лес, падовый карьер. Звоните, покажу в удобное для Вас время. Юридическое сопровождение по данному объекту для Покупателя-бесплатно.

👁 0 с 07.05.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [ТРИО](#)

Телефон: [+79270171861](tel:+79270171861)

Характеристики

Площадь жилая	143.00 кв. м	Площадь кухни	34.10 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	7.50 сот		



