

Купить дачу, дом, коттедж за 7 990 000 рублей на Зеленый бульвар

Самарская область, Красноярский район, Зеленый бульвар

7 990 000 Р

125 039Р за м²



63.90 м²

Общая

26.23 м²

Кухня

Дом на задатке! Предлагаем к продаже дом в Коттеджном поселке Шишки в экологически чистом районе в сосновом бору рядом с рекой Кондурча в 7 минутах езды от поселка Красный Яр. Коттеджный поселок находится на закрытой охраняемой территории. Общая площадь дома 63,9 кв.м, кухня-гостиная 26,23 кв.м с выходом на террасу, 2 спальни по 10,5 кв.м, просторный коридор, санузел совм. 4,3 кв.м и прихожая. В доме выполнен качественный ремонт. Установлен кухонный гарнитур, вытяжка, встроенная посудомоечная машина. Все коммуникации подключены: вода, газ, канализация, электричество, интернет. Участок (4 сотки) ровный, по всему периметру огорожен забором, установлена калитка, на участке растут сосны. Дом построен в 2021 году застройщик Арвилл, который сам и занимается обслуживанием поселка. Все дороги и тротуары в поселке асфальтированы. По территории коттеджного поселка освещение и видеонаблюдение. На территории поселка есть детская и спортивная площадка, пруд с зоной отдыха, магазин. Управляющая компания часто проводит развлекательные мероприятия для жителей поселка (мастер-классы, игры и праздники). Есть велосипеды, на которых может кататься любой житель поселка. Коттеджный поселок находится в непосредственной близости санатория Циолковский, детского лагеря Космос. Посёлок заселен на 100%, все ...

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Никонова Ирина](#)

Телефон: [+79370600753](tel:+79370600753)

Характеристики

Площадь кухни	26.23 кв. м	Этажей всего	1
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	4.00 сот



