

Купить дачу, дом, коттедж за 2 399 000 рублей на Красноярский район, городское поселение Новосемейкино, дачный массив Сокс

Самарская область, Красноярский район, городское поселение Новосемейкино, дачный массив Сокс

2 399 000 Р

39 983Р за м²



60.00 м²

Общая

Продаю дачу+баню+участок: все официально зарегистрировано, границы участка учтены (что особо актуально с 1 марта)! полная сумма в договоре Самарская обл., р-н Красноярский СДТ Карьер массив Сокский - участок 170. Ориентир - строительная база Крутой огород . из центра Самары (ЦАВ) на машине ехать 24 км - 35 мин. На автобусах 156, 144, маршрутках 110, 410а - 1 час. от остановки до дачи идти 5-15 мин (280м-1 км). от электрички (станция 168 км - 2,3 км). до пляжа реки Сок 4 км - 7 мин на машине. 63:26:1907025:113 - земля 724 кв м + 63:26:1907025:417 - баня 16,2 кв м - 2007 + 63:26:1907025:415 - 44,7 кв м- 1997, садовый дом - летний садовый дом и баня из белого кирпича. общей площадью 60,9 кв м дом 1 этаж: крытая застеклённая веранда (не входит в площадь дома), кухня, комната, 2й этаж мансардный - одна большая комната. пластиковые окна во всем доме, на 1м этаже решетки, металлическая дверь. после постройки крышу уже перекрывали. так же заменена электрика. Сухой, чистый, летний дом. свет круглый год, вода по массиву в сезон с 15 апреля по 15 октября питьевая из скважины (перекрываем трубы на зиму), видеонаблюдение и охрана на массиве, небольшие членские взносы баня внутри переобшита древесиной летом 2024, топится дровами. имеется бойлер 80л для горячей воды. терраса - комната отдыха ...

👁 0 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79893054761](tel:+79893054761)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	1997
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	7.24 сот		



